

**FECHA:** 30/04/2024**EXPTE.:** 1100-0001-240008**ASUNTO:** ODERTA DE VENTA EDIFICIO CALATRAVA**INFORMA:** Jorge Fernández-Mier García**DEPARTAMENTO:** Dirección General de Urbanismo. Concejalía de Gobierno de Planeamiento, Gestión Urbanística, Infraestructuras y Proyectos Estratégicos.

INFORME

Con fecha 19/04/2024 se presenta por las sociedades Murivel Advisers, S.L. y Ransant Innovation, S.L. oferta de venta por importe de 4.856.465,86 euros del conjunto de bienes inmuebles que integran el antiguo centro comercial situado en situado en el barrio de Buenavista y delimitado por las calles Arturo Álvarez Buylla, Eduardo Herrera, Policarpo Herrero y Ciriaco Miguel Vigil de Oviedo.

Existiendo un interés municipal en adquirir los citados inmuebles para destinados a equipamiento público, concretamente un recinto ferial que pueda acoger la celebración de ferias y congresos vinculados al Palacio de Exposiciones y Congresos, que se ubica en el mismo emplazamiento, se requiere de la Oficina Presupuestaria que realice los trámites presupuestarios necesarios para la celebración del contrato de compraventa en el presente ejercicio 2024 toda vez que demorarlo a otro ejercicio supondría la pérdida de la oportunidad de adquirir los citados inmuebles.

Lo que se informa a los efectos oportunos.

CONFORME

Fdo. Ignacio Cuesta Areces

Concejal de Gobierno de Planeamiento, Gestión Urbanística, Infraestructuras y Proyectos Estratégicos.